



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2019

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-81/19-CP

Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE DRENAJE  
PLUVIAL EN CALLE ROBLE DE CALLE  
NOGALES A MEZQUITES, COL. LAS  
ARBOLEDAS, MUNICIPIO DE GARCÍA,  
N.L.

Localidad: EN CALLE ROBLE DE CALLE  
NOGALES A MEZQUITES COL. LAS  
ARBOLEDAS.

Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa  Contrato

Modalidad de Ejecución: CONVOCATORIA PÚBLICA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-81/19-CP DE FECHA  
30 DE OCTUBRE DEL 2019

Fecha de Adjudicación: 31 DE OCTUBRE DEL 2019

Número y Fecha del Contrato: CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-81/19-CP DE FECHA  
31 DE OCTUBRE DEL 2019

Monto Original Contratado: \$ 5,384,016.52

Monto Total de Convenios: \$ 1'059,331.48

Monto Ejercido de la Obra: \$ 6'443,348.00

Contratista: DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 04/11/2019 Fecha de terminación: 28/12/2019

Fecha real de inicio: 04/11/2019 Fecha real de terminación: 28/12/2019



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **14 DE ENERO DEL 2020**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION TOPOGRAFICA DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5CM DE PROFUNDIDAD, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA EXISTENTE, DEMOLICIÓN DE BANQUETAS EXISTENTES Y DEMÁS ELEMENTOS, EXCAVACION CON MAQUINARIA HASTA 6.00 M DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TODO TIPO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA CONSOLIDADA CON CNC APISONADO Y HUMEDECIDO DE HASTA 10 CM DE ESPESOR, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CORRUGADO DE 36" DE DIAMETRO EN TRAMOS DE 6.00 M, ACOSTILLADO CON MAQUINARIA HASTA 0.30M POR ENCIMA DEL LOMO DE TUBO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM2 SEGÚN DISEÑO, CIMBRA COMUN CON TRIPLAY, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO F'C= 250KG/CM2 PARA DUCTO, REGISTROS Y DEMAS ELEMENTOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO F'C= 100KG/CM2 PARA MEDIA CAÑA EN REGISTROS Y DEMAS ELEMENTOS, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CON COMPACTADORA MANUAL Y/O RODILLO DE 1 TONELADA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESCALON DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE ACERO (ASTM-C478-97), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA DE REGISTRO DE HIERRO DUCTIL, RENOVACIÓN DE TAPAS DE REGISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA A RAZON DE 1.5 LTS/M2, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA ASFALTICA CALIENTE DE 4CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTOS, SONDEO DE INSTALACIONES EXISTENTES PARA PREVENIR DAÑOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE ACERO AL CARBON DE 4PULG DE DIAMETRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE GAS NATURAL DE 2 1/2, 3, 4 O 6 PULG DE DIAMETRO, REPARACION DE TOMAS DOMICILIARIAS, DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y/O GAS NATURAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA TIPO IRVING, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR AL EXISTENTE CON CONCRETO F'C=200 KG/CM2 CON JUNTAS DE EXPANSION A UN MAXIMO DE 5M ENTRE ELLAS.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$5,438,408.36	\$5,438,408.36	\$5,438,408.36	-	-
Inversión Ejercida	\$6'443,348.00	\$6'443,348.00	\$6'443,348.00	-	-
Saldo	-\$1'004,939.64	-\$1'004,939.64	-\$1'004,939.64	-	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$1'615,204.95**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	06/11/19 AL 02/12/19	1'088,408.41	2'539,619.60
01 ADITIVA	06/11/19 AL 02/12/19	122,999.58	286,999.03
02 NORMAL	03/12/19 AL 20/12/19	403,796.96	536,695.58
02 ADITIVA	03/12/19 AL 20/12/19	0.00	185,147.84
01 EXTRA	21/12/19 AL 28/12/19	0.00	62,640.00
03 NORMAL	21/12/19 AL 28/12/19	0.00	156,488.14
03 ADITIVA	21/12/19 AL 28/12/19	0.00	478,110.43
04 ADITIVA	21/12/19 AL 28/12/19	0.00	582,442.43
	Sub-total	<b>1'615,204.95</b>	<b>4'828,143.05</b>
		<b>Total</b>	<b>\$6'443,348.00</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.04 **aditiva** por un importe de **\$582,442.43** (Quinientos Ochenta y Dos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Dos Pesos 43/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0042-0032598 DEL 31 DE OCTUBRE DEL 2019  
 Importe: \$538,401.65  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0042-0032596 DEL 31 DE OCTUBRE DEL 2019  
 Importe: \$1'615,204.95  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: BKY-0042-0032598 DEL 02 DE DICIEMBRE DEL 2019  
 Importe: \$105,933.15  
 Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>Berkley International Fianzas México, S.A. de C.V.</b>
Número y fecha:	<b>BKY-0042-0032598 DEL 31 DE OCTUBRE DEL 2019</b>
Importe:	<b>\$644,334.80</b>
Período de Vigencia:	<b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</b>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Arq. Salvador Orta Ramos  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-81/19-CP** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.**